



COMUNE DI BARGA

provincia di Lucca
area assetto del territorio

COMMISSIONE INTERCOMUNALE PESAGGIO

VERBALE SEDUTA DEL 5 MARZO 2018

Il giorno 5/3/2018 alle ore 9:15 presso l'Unione Comuni Media Valle del Serchio si è riunita la **Commissione Intercomunale Paesaggio dell'Unione Comuni Media Valle del Serchio** convocata con nota prot. 3493/2018.

Sono presenti i membri esperti Ing. Giovanni Iacopetti, Dott.ssa Agronoma Petula Salvateci; risulta assente l'Arch. Fabio Nardini.

Il Responsabile Area Assetto del Territorio del Comune di Barga in qualità di Responsabile del Procedimento sottopone all'esame della Commissione il Piano attuativo di iniziativa Privata dell'area con destinazione di zona C4 in Loc. Il Ciocco - Castelvecchio Pascoli precisando che:

- trattasi di strumento urbanistico preventivo da sottoporre alla "Commissione Edilizia" ai sensi dell'art. 38 del Regolamento Edilizio vigente;
- le aree in zona omogenea "C4" sono in parte interessate da vincolo paesaggistico ma le trasformazioni urbanistico-edilizie di maggiore consistenza (nuova costruzione, sostituzione edilizia, demolizione e ricostruzione con ampliamento) non interessano aree ed immobili oggetto di vincolo;
- i membri della Commissione Intercomunale hanno esaminato parte dei contenuti del piano in qualità di membri del Nucleo di Valutazione del Comune di Barga in fase di Verifica di Assoggettabilità a VAS.

Il Responsabile Area Assetto del Territorio illustra i principali contenuti del piano attuativo e dei pareri già acquisiti (Autorità di Bacino, Commissione Urbanistica) dando atto in particolare delle prescrizioni relative alla U.M.I. 1 - 6 per l'articolazione degli edifici e alla disciplina di manutenzione e gestione delle aree a verde e rurali.

La Commissione

L'Area Assetto del Territorio è aperta nei giorni di Martedì e Giovedì dalle ore 9 alle ore 13.

Via di mezzo 45, Barga
Tel 0583724748 fax 0583724741
f.francesconi@comunedibarga.it





COMUNE DI BARGA

provincia di luca
area assetto del territorio

preso atto delle motivazioni per le quali è richiesto il parere così come sopra precisato e accertato che le modifiche non interessano beni oggetto di vincolo paesaggistico, rileva per quanto di competenza che non sussistano condizioni ostative alla realizzazione degli interventi proposti.

Borgo a Mozzano, 5 Marzo 2018

Il Responsabile Area Assetto del Territorio
Ing. Daisy Ricci

L'Area Assetto del Territorio è aperta nei giorni di Martedì e Giovedì dalle ore 9 alle ore 13.

Via di mezzo 45, Barga
Tel 0583724748 fax 0583724741
f.francesconi@comunediBarga.it

